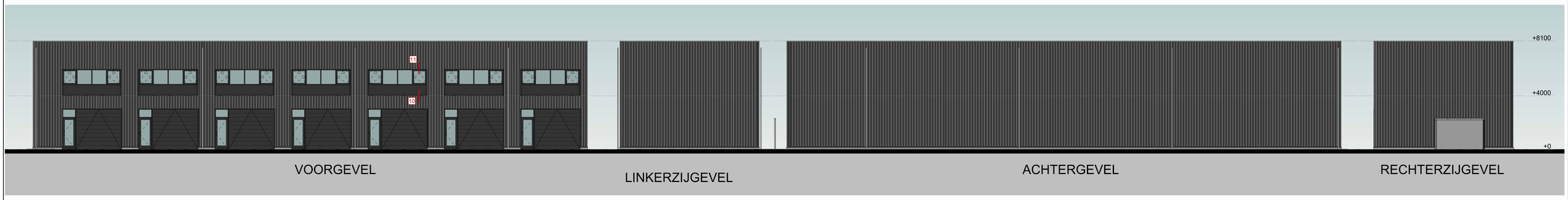
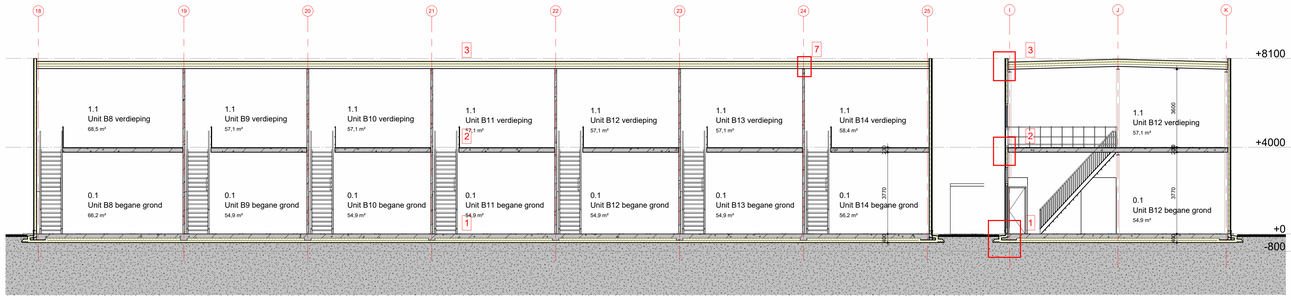
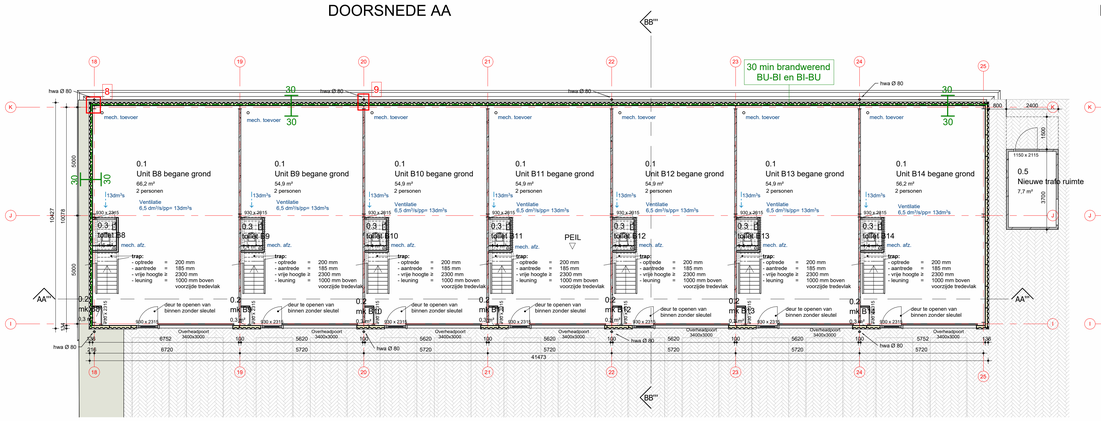


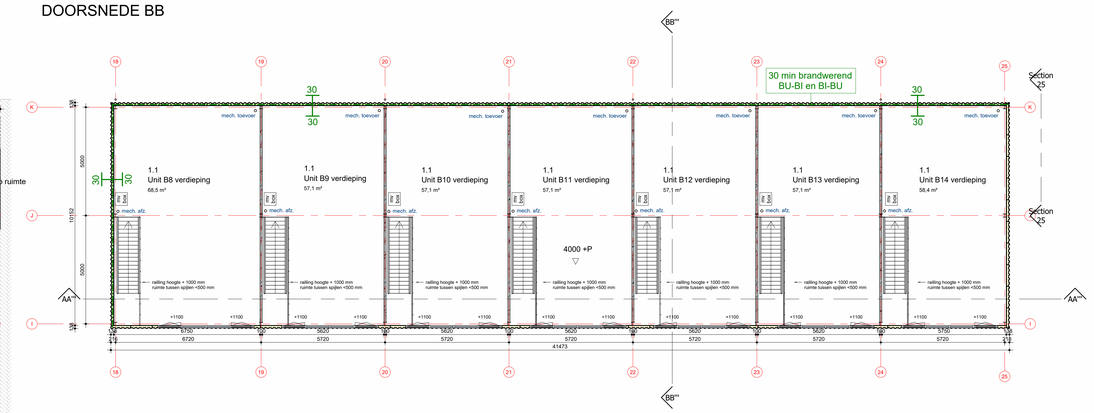


DOORSNEDE AA

DOORSNEDE BB



BEGANE GROND



VERDIEPING

RUIMTESTAAT en BOUWBESLUIT PAND B

Ruimtenummer	Ruimtenaam	Oppervlakte	Ventilatie eis/pp	Personen	Ventilatie eis
UNIT B8					
0.1	Unit B8 begane grond	66,22 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
0.2	mk B8	0,29 m²	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
0.3	toilet B8	1,55 m²	7,0 dm3/s	n.v.t.	7,0 dm3/s
1.1	Unit B8 verdieping	68,53 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
		136,59 m²			
UNIT B9					
0.1	Unit B9 begane grond	54,93 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
0.2	mk B9	0,31 m²	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
0.3	toilet B9	1,40 m²	7,0 dm3/s	n.v.t.	7,0 dm3/s
1.1	Unit B9 verdieping	57,05 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
		113,70 m²			
UNIT B10					
0.1	Unit B10 begane grond	54,93 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
0.2	mk B10	0,29 m²	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
0.3	toilet B10	1,40 m²	7,0 dm3/s	n.v.t.	7,0 dm3/s
1.1	Unit B10 verdieping	57,05 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
		113,68 m²			
UNIT B11					
0.1	Unit B11 begane grond	54,93 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
0.2	mk B11	0,29 m²	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
0.3	toilet B11	1,40 m²	7,0 dm3/s	n.v.t.	7,0 dm3/s
1.1	Unit B11 verdieping	57,05 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
		113,68 m²			
UNIT B12					
0.1	Unit B12 begane grond	54,93 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
0.2	mk B12	0,29 m²	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
0.3	toilet B12	1,40 m²	7,0 dm3/s	n.v.t.	7,0 dm3/s
1.1	Unit B12 verdieping	57,05 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
		113,68 m²			
UNIT B13					
0.1	Unit B13 begane grond	54,93 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
0.2	mk B13	0,29 m²	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
0.3	toilet B13	1,40 m²	7,0 dm3/s	n.v.t.	7,0 dm3/s
1.1	Unit B13 verdieping	57,05 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
		113,68 m²			
UNIT B14					
0.1	Unit B14 begane grond	56,25 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
0.2	mk B14	0,29 m²	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
0.3	toilet B14	1,40 m²	7,0 dm3/s	n.v.t.	7,0 dm3/s
1.1	Unit B14 verdieping	58,37 m²	6,5 dm3/s	2	13 dm3/s
		116,31 m²			
		821,32 m²			

TABEL BOUWBESLUIT; NIEUWBOUW INDUSTRIEFUNTIE

Eisen betreffende:	volgens bouwbesluit:	bepaal op basis van de volgende berekeningsmethoden en grondslag:	specificatie
kwalitetsverklaring, CE-markeringen	§ 1.3		
sterkte van bouwconstructies	afd. 2.1 t/m 2.4	NEN 2608, 6707, 8700, 6710 (metaal), 6760 (hout), 6770, 6790 (steen)	zie tekening en berekening constructeur
sterkte bij brand	afd. 2.9 t/m 2.12	NEN 6069, 6090, 8700	
vloeraffwedingen, trappen en overbrugging van hoogteverschillen	afd. 2.3 / 2.4. / 2.5. / 2.6.	minimale aantrede 185 mm maximale optrede 210 mm niet overklimbaar/bar	aangegeven op plattegrond
verlichting	afd. 6.1	NEN 1010	Noodverlichting > 1lux op vloerniveau
electra	afd. 6.2	NEN 1010:2011, 1078, 2078, 2768, 8078, 1010:1962	
gebiedswering	afd. 3.1 t/m 3.4	NEN 5077	zie toelichting bouwbesluit
vochtwering	afd. 3.5	NEN 2690, 2778	zie toelichting bouwbesluit
afvoer afvalwater en hemelwater	afd. 6.4	NEN 3215, 7002, 7003, 7013	zie technisch blad
ventilatie en luchtverversing	afd. 3.6 / 3.7	NEN 1087, 8087, 2757-1, 2757-2	zie ventilatieberekening
watervoorziening	afd. 6.3	NEN 1006:2011, NEN 1006:1990	
bereikbaarheid	afd. 4.4		
meterruimte	afd. 4.12	NEN 2768, 2778	in de hal
thermische isolatie	afd. 5.3	NTA 8800	minimale warmteweerstand daken 6,3 m² K/W minimale warmteweerstand vloeren 3,7 m² K/W minimale warmteweerstand wanden 4,7 m² K/W

TOELICHTING EISEN BOUWBESLUIT

lucht- en waterdichtheid en vochtwerende voorzieningen:

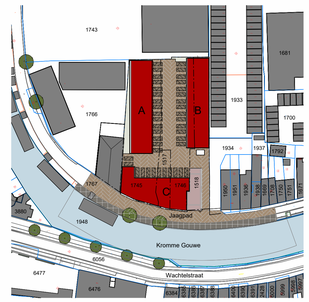
Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht. Een constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, en een kruipruimte, met inbegrip van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voorzover die delen van invloed zijn op de specifieke luchtvolumestroom naar het verblijfsgebied, de toiletruimte of de badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht. Een inwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, voor zover de scheidingsconstructie niet grenst aan een ander verblijfsgebied voor het verblijven van mensen, een andere toiletruimte of een andere badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht. Een constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, en een kruipruimte, met inbegrip van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voorzover die delen van invloed zijn op de specifieke luchtvolumestroom naar het verblijfsgebied, de toiletruimte of de badruimte, heeft een volume NEN 2690 bepaalde, specifieke luchtvolumestroom van ten hoogste 20 10-6 m³ /(m².s).

woren van ratten en muizen:

Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor: luchtverversing, de afvoer van rook of de ontdoe ntbelichting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën. Een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidingsconstructie, een scherm tot een vanaf het aansluitende terrein gemeten diepte van ten minste 0,6 m. Het scherm heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.

RENVOOI

	Sandwichpaneel , verticaal bevestigd Rc= 4,70 m² K/W
	Stalen binnendooconstructie met 200mm glaswol isolatie, omega profiel met spouwankers, schoon metalwerk Rc= 4,70 m² K/W
	Cellenbeton, scheidingswand
	Bestaande bebouwing
	HR++ beglazing
	Systeemwand
S	niet-ioniserende rookdetector met alarmgever volgens NEN 2555
	30 minuten brandwerende scheidingsconstructie, NEN 6068
	vluchtroute aanduiding
	brandkraan volgens NEN 4001
	Nooddeur. Voorzien van opschrift Nooddeur 'Vrijhouden!' of "nooduitgang .

KLEURENSTAAT

onderdeel	materiaal	kleur
gevelmetselwerk opgaand werk	bakstoen	n.t.b. meerdere kleuren
sandwichpanelen gevel	staalplaat profiel horizontaal	antraciet
kantplank	vezelcementplaat	Ral 7016 antraciet
waterslag plint en kozijnen	aluminium	Ral 7016 antraciet
kozijn ramen en deuren	kunststof	Ral 7016 antraciet
overhaddeur	kunststof	Ral 7016 antraciet
afsleepkap dak	staal	Ral 7016, antraciet
dakbedekking	pvc geplakt	licht grijs
hemelwaterafvoeren	staal, thermisch verzinkt	naturel
afsleekers kuilgevels	staal	grijs
lateien tuilgevels	beton	grijs
kozijn ramen en deuren tuilgevel	kunststof	Ral 9010 wit